

X=6497000
Y=529450

Uus tn 55

Pärnu mnt 45a

Olemasolev tulekustutusvee hüdrant

Krundil POS 1 liikumispunkti sildetassiga

ÜHMEMISPUNKT KANALISATSIOONITORUSTIKUGA

ÜHMEMISPUNKT VEETORUSTIKUGA

Planeeritud prügilkastide võimalik asukoht
Perspektiivse parkimishoone asukoht
Kõrgus kuni 11m
(mitmetasapinnaline autopaarkla)

2	L 100%	-	-	-
		1490 m ²		

1	EK 100%	11	1500	3 + 4
		9,21	6004 m ²	

TINGMÄRGID

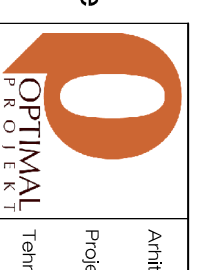
- Planeeringuala piir
- Kinnistute piirid
- Moodustatava krundi piir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud soovituslik hoone asukoht
- Olemasolevad hooned
- Likvideeritavad ehitised
- Planeeritud autoliiklusala
- Planeeritud kergliiklustee
- Planeeritud kergliiklusteed
- Planeeritud juurdepääs krundile
- Planeeritud sissepääs hoonesse
- Olemasolevad teed
- Olemasolev kanalisatsiooni torustik
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev madalpinge õhuliin/ tänavavalgusti mast
- Olemasolev keskpinge kaabel
- Likvideeritav keskpinge kaabel
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev tulekustutusvee hüdrant
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud kanalisatsioonitrass
- Planeeritud sidekaabellin
- Planeeritud madalpinge maakaabellin
- Planeeritud keskpinge maakaabellin
- Planeeritud tehnoarajatise servituudi vajadusega ala
- Olemasolevad säilitatavad puud
- Planeeritud haljastus
- Likvideeritav haljastus
- Planeeritud perspektiivne karussell-parkla asukoht (tulemüügil)

1	SHINGELKATEKATLALIBS	11	1500	3 + 4
		9,21	6004 m ²	

PLANEERINGUALA NÄITALJAD:

Planeeringuala suurus	ca 7500 m ²
Kavandatud kruntide arv	2
Krunditava ala maa bilanss:	7494 m ²
alamumaa	6004 m ²
transpordimaa	1490 m ²
Kavandatud täisheitus%	25%
Haljastuse %	30%

- MÄRKUSED
1. Topo-geodeetilise alusplaanil koostas TIPPGEO Osahing, töö nr 2022TG423, 21.10.2022. a. (koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis)
 2. Planeeritud tehnoarjatiste ja liikumispunktide paigutus on esialgne ja täpsustatakse edasise projekteerimisega.



Arhitekt K. Sarrilik
Projektsuunit A. Anion
Tehnik

POIUA-PÄRNUMAA VALD
PÄRNU-LAAGUPI ALA VUS
UUS TN 53 JA UUS TÄNAV 15 KINNISTUSTE
DETALPLANEERING

Töö nr 557
DP
M 1:500
12.09.2024
AS - 05

TEHNOVÕRROKUDE KOONDPLAAN